



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 25.05.2021. 00:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324108, GALIŽANA

Broj ZK uložka: 2120

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3901/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 462/6 | ORANICA, OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE | | | 1448 | |
| | | UKUPNO: | | | 1448 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|-----------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| KREDITNA UNIJA ONIO FINANC, ROVINJ, OBALA A. RISMONDO 19 | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 03.03.2010. broj Z-3080/10 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu Posl.br. II St-10/2010-13 od 02. ožujka 2010. godine, zabilježuje se je nad tvrtkom Kreditna unija Onio Finac, OIB: 91952681442 otvoren stečajni postupak. | |
| 5.1 | Zaprimljeno 28.07.2014. broj Z-7643/14 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl.br. 17 St-10/11-126 od 23. srpnja 2014. godine, zabilježuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------------------|--|----------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Primljeno 13. rujna 1999. br. Z-4150/99 Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Pula, broj; UP/I-932-07/99-01/3969 od 16. 07. 1999., nacрта i čl. 31. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građevnu (NN 33/95), zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. br. 462/6 nije priložena uporabna dozvola. | | |
| 3. Na suvlasnički dio: 1 | | | |
| 3.1 | Zaprimljeno 05.02.2007. broj Z-1644/07 Na temelju Ugovora o kreditu br. 321-5/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 2. veljače 2007. godine i ovjerenog preslika Punomoći br. OV-9640/06, OV-9641/06 od 8. lipnja 2006. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 200.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz ostale uvjete iz Ugovora, u korist: HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47, PODRUŽNICA ROVINJ, ROVINJ, NELLO QUARANTOTTO BB | 200.000,00 EUR | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|-----------|
| 3.4 | <p>Zaprimljeno 25.11.2015.g. pod brojem Z-12449/2015</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1644/2007</p> <p>Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 07. svibnja 2014. godine, Aneksa Ugovora o ustupu tražbine od 24. veljače 2015. godine, te Punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014.god. i Punomoći GR-389/15 od 16. veljače 2015. godine koje se punomoći nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-8814/15, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog za iznos od 200.000,00 EUR ovosudnim rješenjem posl.br. Z-1644/07 pod C red.br. 3.1. uknjižuje se pravo zaloge sa imena ovlaštenika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. (OIB: 14036333877), u korist novog ovlaštenika.</p> <p>H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p> | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.05.2021.